

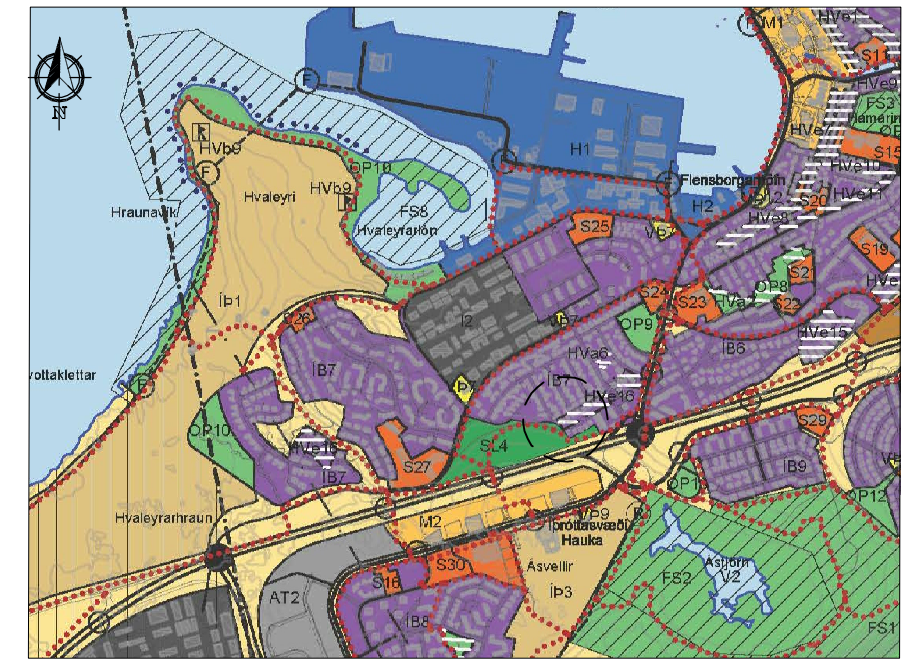
Deiliskipulag Svalbarð - Breyting vegna Svalbarð 14 H, Hafnarfirði



Yfirlitsmynd: Gildandi deiliskipulag fyrir Hvaleyrarholt, dags. 03.07.2003 í mkv. 1:1000



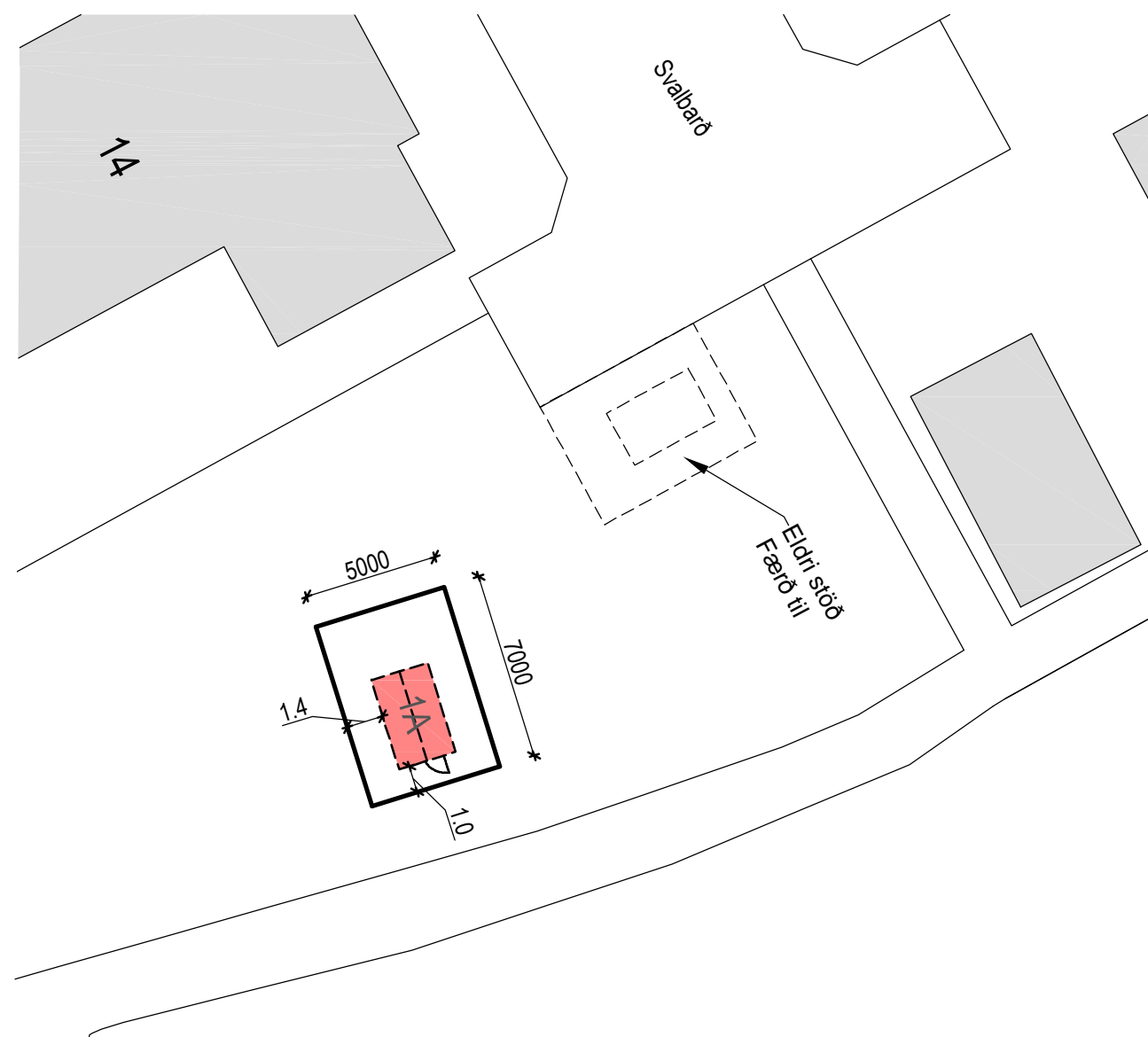
Tillaga að breytingu: Fyrirhuguð færsla á lóð og byggingarreit, Svalbarð 14 H í mkv. 1:1000



Skýringarmynd: Hluti aðalskipulags Hafnarfirjarðar 2013-2025

Skýringar:

	Skipulagsmörk		Stígar með bundnu slitlagi		Þjónustustofnanir
	Lóðarmörk		Gangbraut		Byggingarreitur
	Lóðir		Hellulagt yfirborð		'Íbúðarhús
	Útivistar og leiksvæði		Fyrirhugaðir stígar með bundnu slitlagi		
	Almenn græn svæði		Vegur, bundið slitlag		
	Lóðir fyrir þjónustustofnanir		30 km þrænging		
	Skólagarðar		Hverfisvermd		



Svalbarð 14 H, deiliskipulagsbreyting

Landeignanúmer: L229272

Greinargerð:

Gildandi deiliskipulag: Í gildi er deiliskipulag fyrir Svalbarð ásamt greinargerð og skilmálum samþykkt þann dags. 03.07.2003. Stærð lóðar er 35 m².

Ástæður/forsendur breytingar:

Tillaga að breyttu deiliskipulagi: Deiliskipulagsbreyting þessi nær til lóðarinnar að Svalbarð 14 H. Lóð og byggingarreitur dreifistöðvar er færður til á norðvestur hluta lóðar. Stærð lóðar verður 35,0m² Stærð byggingarreits verður 7,7 m² Þakhalli er .°25 gráður Nýtingarhlutfall verður 0,22. Að öðru leiti gilda núverandi skilmálar.

- Mörk deiliskipulagsbreytingar
- Ytri byggingarreitur
- Lóðarmörk
- Stækkun / Breytingar á byggingarreit / Aukning á nýtingarhlutfalli

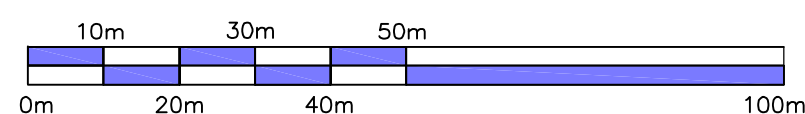
Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123 / 2010 var samþykkt í _____ þann _____ 20__.

Tillagan var greindarkynt frá _____ 20__ með athugasemdarrfest til _____ 20__.

F.h. Skipulagsfulltrúa

Deiliskipulagstillaga þessi var auglýst í B-deild Stjórnartíðinda _____ 20__

Skýringarmynd:
Dreifistöð 51082 Svalbarð 14 H
Ný staðsetning á lóð.
Öll mál eru í metrum.
Breyting lituð rauð, mkv. 1:250



Dags. 01.11.2019

Ingibjörg Björnsson